



Копія

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

06.12.2022

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

647

№ _____

Про оголошення аукціону щодо продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 № 2102-ІХ» та «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 15 серпня 2022 року № 2500-ІХ, постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» та від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 30.03.2022 № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 № 2102-ІХ», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Оголосити аукціон щодо продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою м. Київ, вул. Верхній Вал, 32 літ. А, за результатами якого діючий договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем, та затвердити умови оренди майна, згідно з додатком.

0014071

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в місті Києві державної адміністрації оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про передачу майна в оренду на аукціоні в установленому порядку.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва»:

3.1. Довести до відома орендаря за договором, визначеним у додатку до цього розпорядження, про те, що він має переважне право на продовження договору оренди згідно законодавства.

3.2. Забезпечити інформування претендентів на оренду майна, що переможець електронного аукціону зобов'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок та на рахунок орендодавця забезпечувальний депозит до укладення договору оренди або в день його підписання.

3.3. Забезпечити претендентам доступ до об'єкту оренди з метою його огляду.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови відповідно до тимчасового розподілу обов'язків.

Тимчасовий виконувач
обов'язків голови



Сергій КОВАЛЕНКО



Додаток

до розпорядження Подільської районної
в місті Києві державної адміністрації

06.12.2022 № 647

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, щодо яких оголошується аукціон з продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості	Цільове призначення, характеристика об'єкта оренди	Чинний орендар, який має переважне право на продовження договору оренди, інформація про договір оренди	Стартова орендна плата	Термін договору оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	м. Київ, вул. Верхній Вал, буд. № 32 літ. А	Нежитлові приміщення першого поверху, загальною площею 21,50 кв. м, в будинку за адресою: м. Київ, вул. Верхній Вал, буд. № 32 літ. А	Акціонерне товариство «ПРАВЕКС БАНК». Договір оренди від 02.12.2019 № 2704/19. За договором орендаря: 12. Розміщення банку	13921,22 грн. без ПДВ (на рівні нарахувань станом на 29.11.2022) Стартова орендна плата не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	5 років

Виконувач обов'язків керівника апарату

Яна ДАЦУН