



Копія

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.04.2022

186

№ _____

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20220120-52262
та укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації» та «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», із змінами, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 19.02.2022 № 15 «Про оголошення аукціонів щодо передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду», з метою ефективного використання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20220120-52262 щодо оренди нежитлових приміщень першого поверху, загальною площею 14,30 кв. м, в будинку за адресою: м. Київ, вул. Івана Виговського, 10-В літ. А, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визнане товариство з обмеженою відповідальністю "КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ" (ЄДРПОУ: 37567138) із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 3806,00 грн.коп. (три тисячі вісімсот шість гривень 00 копійок) без ПДВ, що додається.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю "КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ" сплатити авансовий платіж у розмірі 7612,00 грн (сім тисяч шістсот дванадцять гривень 00 копійок), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

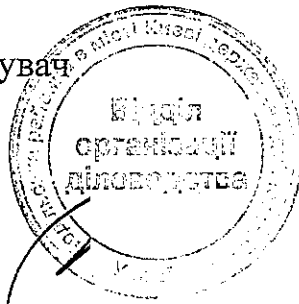
0012721

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "КИЇВ БІЗНЕС РІЄЛТІ" сплатити забезпечувальний депозит у розмірі 7612,00 грн (сім тисяч шістсот дванадцять гривень 00 копійок), без ПДВ, на рахунок орендодавця.

4. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва» укласти договір оренди нежитлових приміщень першого поверху, загальною площею 14,30 кв. м, в будинку за адресою: м. Київ, вул. Івана Виговського, 10-В літ. А із товариством з обмеженою відповідальністю "КИЇВ БІЗНЕС РІЄЛТІ" терміном на 5 років відповідно до законодавства.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач
обов'язків голови



Сергій КОВАЛЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Подільської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 19.04.2022 № 186

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001- UA-20220120-52262

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 29

Організатор аукціону: ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 10.02.2022 12:55:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 10.02.2022 13:24:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): м. Київ, вул. Івана Виговського, 10-В літ. А

1. Нежитлові приміщення першого поверху, загальною площею 14,30 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Івана Виговського, 10-В літ. А

Стартовий розмір орендної плати: 2821.39 грн.коп. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3806.00 грн.коп. без ПДВ

Крок аукціону: 28.21 грн.коп.

Розмір гарантійного внеску: 1701.00 грн.коп.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.коп.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ", ЄДРПОУ: 37567138
2. ФОП ДЖУДЖУК МИХАЙЛО БОГДАНОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 3034408176

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ДЖУДЖУК МИХАЙЛО БОГДАНОВИЧ	2900.00	09.02.2022
	грн.коп.	10:22:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ"	3334.00	09.02.2022
	грн.коп.	11:51:36
Цінові пропозиції учасників:		
Раунд 1		
ФОП ДЖУДЖУК МИХАЙЛО БОГДАНОВИЧ	3500.00	10.02.2022
	грн.коп.	13:00:14
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ"	3501.00	10.02.2022
	грн.коп.	13:03:26
Раунд 2		
ФОП ДЖУДЖУК МИХАЙЛО БОГДАНОВИЧ	3600.00	10.02.2022
	грн.коп.	13:09:16
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ"	3602.00	10.02.2022
	грн.коп.	13:12:11
Раунд 3		
ФОП ДЖУДЖУК МИХАЙЛО БОГДАНОВИЧ	3805.00	10.02.2022
	грн.коп.	13:18:32

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ"

3806.00
грн.коп.

10.02.2022
13:22:20

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ", ЄДРПОУ: 37567138

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Державна казначейська служба України
2. ЄДРПОУ: 37333608
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA838201720355159036000077926

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Державна казначейська служба України
2. ЄДРПОУ: 37333608
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA908201720355269036000077926

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 2740.32 грн.коп. (дві тисячі сімсот сорок гривень 32 копійки), у т.ч. ПДВ 456.72 грн.коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1039.32 грн.коп. (одна тисяча тридцять дев'ять гривень 32 копійки)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 3806.00 грн.коп. (три тисячі вісімсот шість гривень 00 копійок) без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 10.02.2022 13:24:03

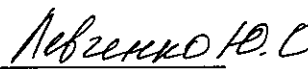
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ", ЄДРПОУ: 37567138


(посада)



 10.02.2022
(П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Заступник директора

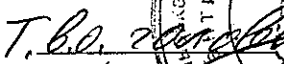
(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

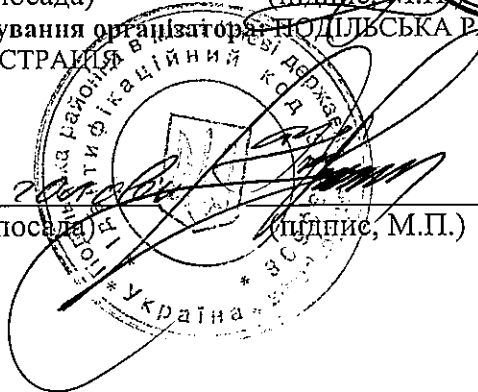
Найменування організатора: ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ


(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)




(П.І.Б.)