



**ІПОТЕЧНИЙ ЦЕНТР В М. КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
ДЕРЖАВНОЇ СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ УСТАНОВИ
“ДЕРЖАВНИЙ ФОНД СПРИЯННЯ
МОЛОДІЖНОМУ ЖИТЛОВОМУ БУДІВНИЦТВУ”**

03037, Україна, м. Київ, вул. Максима Кривоноса 2 А, корп. 2., тел. 249-36-91.

05.12.16 № 1130

**Відділу обліку та розподілу житлової площі
Подільської районної державної адміністрації**

Іпотечний центр в м. Києві та Київській області Державної спеціалізованої фінансової установи “Державний Фонд сприяння молодіжному житловому будівництву” (далі – Іпотечний центр Держмолодьжитла) інформує Вас з питання роботи, яка ведеться по забезпеченню молоді житлом.

Постановою Кабінету Міністрів України № 742 від 11 жовтня 2016 року було збільшено статутний капітал Державної спеціалізованої фінансової установи “Державний Фонд сприяння молодіжному житловому будівництву” на суму 24 млн. гривень за рахунок коштів, передбачених у Законі України “Про Державний бюджет України на 2016 рік”.

Кредит за рахунок власних коштів Держмолодьжитла надається на будівництво (реконструкцію) і придбання житла молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам (віком до 35 років включно), які згідно із законодавством визнані такими, що потребують поліпшення житлових умов.

Відсоткова ставка за користування кредитом встановлена у розмірі 14,1% річних, кредит надається терміном до 30 років, але не більше ніж досягнення позичальником пенсійного віку.

Враховуючи вищевказане, просимо Вашого сприяння в інформуванні молоді, яка перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті міської ради, щодо можливості вирішення їхнього житлового питання.

Для отримання консультацій з питань кредитування звертатися за адресою: м. Київ, вул. Максима Кривоноса 2А, корп. 2 (пов. 5) або за тел.: 249-36-93.

Додаток: Перелік об'єктів на 1 арк.

В.о директора



М.В. Марчук

Дядюра
2493693

**Перелік об'єктів які прийняті до участі у програмах:
Кредитування за рахунок власних коштів Фонду (Статутний капітал)**

м. Київ

№ пп	Назва об'єкта, забудовник	Вартість 1 кв.м, грн.	Термін введення в експлуатацію об'єкта
1	м. Київ, пров. Моторний, 11 (буд. 1,2), Голосіївський район, КП «Житлоінвестбуд-УКБ»	1-кім.кв. – 16930,00 2-кім. кв. – 16400,00	другий квартал квартал 2017 року
2	м. Київ, вул. О.Трутенка, буд. 3, Голосіївський район, ТОВ «УМК» 2-га черга	22 300,00-23 300,00	четвертий квартал 2016 року
3	м. Київ, вул. Новомостицька, 15, Подільський район, ЖК «Новомостицький» ТОВ «Укрбуд Девелопмент»	15 000,00-19 000,00	другий квартал 2017 року
4	м. Київ, пр-т Перемоги 109, Святошинський район, ЖК «Верховина» ТОВ «Укрбуд Девелопмент»	18 250,00-21 150,00	перший квартал 2018 року
5	м. Київ, вул. Тираспільська 43, Подільський-Шевченківський район, ТОВ «ФК «ПрімІнвест»	від 14 600,00	третій квартал 2017 року

Київська область

№ пп	Назва об'єкта, забудовник	Вартість 1 кв.м, грн.	Термін введення в експлуатацію об'єкта
1	Київська область, Києво-Святошинський р-н, с. Софіївська Борщагівка, вул. Академіка Шалімова, забудовник ТОВ «Укржитло-Будінвест», ЖК «Софіївський квартал»	15 000,00	введено в експлуатацію
2	Київська область, Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, вул. Новокиївська, ТОВ «Фінансова компанія «Дніпробуд», забудовник ТОВ «Управління капітального будівництва»	12 500,00	введено в експлуатацію (1-кім.кв. заг. площею- 38,0 кв.м.- 43,0 кв.м., 2-кім.кв. заг. площею- 61,0 кв.м.)
3	Київська область, с. Софіївська Борщагівка, вул. Боголюбова, 25 ПП "Еркер", ЖК «Городок»	15 200,00	введено в експлуатацію